

Zápis ze zasedání Zastupitelstva městyse Louňovice pod Blaníkem

ze dne: 27.4.2026

Č.j. ZM 3 - 2026

konaného od 19,00 hod. v zasedací místnosti Úřadu městyse Louňovice pod Blaníkem.

Přítomni: 12 zastupitelů dle listiny přítomných

Omluveni: J. Vrtiška, M. Kratochvíl

Zastupitelstvo je usnášeníschopné

Starosta přivítal hosty a poté seznámil zastupitele s programem, do kterého bylo do bodu 3 přidáno „Rozpočtové opatření č. 2“ a před bod „Různé“ byl přidán bod „Dodatek k SoD na polní cestu“.

Navržený program:

1. Volba ověřovatelů zápisu
2. Kontrola usnesení zastupitelstva a rady
3. Schválení závěrečného účtu městyse za rok 2025, Rozpočtové opatření č. 2
4. Darovací smlouva na pozemky p.č. 1048/2 a p. č, st. 147 v katastrálním území Louňovice (hřbitov)
5. ZŠ a MŠ Louňovice pod Blaníkem – žádost o navýšení kapacity MŠ z 50 na 56, Žádost o navýšení kapacity ŠJ z 220 na 250
6. Schválení změny Územního plánu č. 1
7. Kultura – termíny Svatováclavských slavností v roce 2027-30
8. Dodatek k SoD - polní cesta
9. Různé
10. Závěr

Schválení programu

Starosta dal o schválení programu s přidanými body hlasovat.

Hlasování: Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se: 0

ZM schválilo navržený program.

1. Volba ověřovatelů zápisu

Starosta navrhl ověřovatele zápisu: Vítu Bartoše a Vlastislava Chatrného.

Hlasování: Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se: 0)

ZM schválilo ověřovatele zápisu Vítu Bartoše a Vlastislava Chatrného.

2. Kontrola usnesení zastupitelstva a rady

p. Tulej provedl kontrolu zastupitelstva. Kdy se bude provádět rekonstrukce vodovodu v ulici Blanická. (Termín cca od června. Pokud dostane městys dotaci. Pokud městys dotaci neobdrží, tak se bude rozhodovat, jestli tuto akci bude provádět z vlastních zdrojů).

Jinak bez připomínek.

Zápisy z rady č. 4 a 5 byly zastupitelům poslány mailem. Zápis z rady č. 6 přečetl místostarosta. Vysvětlil bod ohledně možnosti umístění dopravních značek v obci vč. zpomalovacích prvků.

Jinak bez připomínek.

ZM bere na vědomí kontrolu usnesení zastupitelstva a rady.

3. Schválení Závěrečného účtu městyse za rok 2025, Rozpočtové opatření č. 2

Pí. Vrtišková poslala zastupitelům návrh závěrečného účtu a zároveň byl tento návrh vyvěšen na úřední desce od 26.3.2026 do 27.4.2026. a na elektronické úřední desce. Do 15 dnů od vyvěšení nebyly ze stran zastupitelů a ani občanů vzneseny žádné připomínky.

Návrh: schválit závěrečný účet městyse bez výhrad.

Hlasování: Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se: 0

ZM schválilo závěrečný účet městyse za rok 2025 bez výhrad.

pí. Vrtišková seznámila zastupitele s rozpočtovým opatřením č.2.

Návrh: přijmout rozpočtové opatření č. 2

Hlasování: Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se: 0

ZM schválilo rozpočtové opatření č. 2.

4. Darovací smlouva na pozemky p.č. 1048/2 a p. č.st. 147 v katastrálním území Louňovice (hřbitov)

Starosta seznámilo zastupitele s návrhem Darovací smlouvou (zaslána i mailem) na převod pozemku p. č. 1048/2 - ostatní plocha, součástí nemovité věci je ohradní hřbitovní zeď a vstupní brána a pozemku p. č. st. 147 zastavěná plocha a nádvoří, součástí pozemku je budova bez čísla popisného nebo evidenčního vše v k.ú. Louňovice pod Bláníkem.

Návrh: souhlasit s návrhem Darovací smlouvy na výše uvedené pozemky vč. nemovitých věcí a pověřit starostu podpisem této smlouvy.

Hlasování: Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se: 0

ZM projednalo a schválilo návrh Darovací smlouvy na převod pozemku p. č. 1048/2 - ostatní plocha, součástí nemovité věci je ohradní hřbitovní zeď a vstupní brána a pozemku p. č. st. 147 zastavěná plocha a nádvoří, součástí pozemku je budova bez čísla popisného nebo evidenčního vše v k.ú. Louňovice pod Bláníkem a pověřuje starostu podpisem Darovací smlouvy.

5. ZŠ a MŠ Louňovice pod Bláníkem – žádost o navýšení kapacity MŠ z 50 na 56, Žádost o navýšení kapacity ŠJ z 220 na 250

Starosta seznámil zastupitele s žádostí ředitelky zdejší ZŠ a MŠ na podání žádosti na zvýšení kapacity v MŠ a v ŠJ.

Návrh: Schválit podání žádosti o zápis změny v údajích vedených v rejstříku škol a školských zařízení pro příspěvkovou organizaci Základní škola a Mateřská škola Louňovice pod Bláníkem, příspěvková organizace, Tábořská 170, 257 06 Louňovice pod Bláníkem. Zastupitelstvo souhlasí s navýšením kapacity mateřské školy z 50 na 56 dětí a s navýšením školní jídelny z 220 na 250 strážníků.

Hlasování: Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se: 0

ZM projednalo a schválilo podání žádosti o zápis změny v údajích vedených v rejstříku škol a školských zařízení pro příspěvkovou organizaci Základní škola a Mateřská škola Louňovice pod Bláníkem, příspěvková organizace, Tábořská 170, 257 06 Louňovice pod Bláníkem. Zastupitelstvo souhlasí s navýšením kapacity mateřské školy z 50 na 56 dětí a s navýšením školní jídelny z 220 na 250 strážníků.

6. Schválení změny Územního plánu č.1

Starosta seznámil zastupitele s návrhem Změn č.1 Územního plánu Louňovice pod Blaníkem.

Návrh: Schválit předloženou dokumentaci s tím, že není nutné provádět změny dokumentace a zároveň vydat Změnu č. 1 Územního plánu Louňovice pod Blaníkem formou Opatření obecné povahy č.1/2026.

Hlasování: Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se: 0

Zastupitelstvo městyse Louňovice pod Blaníkem po projednání návrhu Změny č. 1 Územního plánu Louňovice pod Blaníkem a na základě předložených podkladů:

I. Schvaluje:

Předloženou dokumentaci s tím, že není nutné provádět změny dokumentace.

II. Potvrzuje podle § 104 odst.2 stavebního zákona:

- a) soulad změny územního plánu obce s politikou územního rozvoje a územně plánovací dokumentací,
- b) soulad s požadavky stavebního zákona jeho prováděcími předpisy,
- c) soulad se stanovisky dotčených orgánů.

III. V y d á v á:

podle § 27 odst. 1 písm. d) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) z za použití ustanovení § 73 odst. 1 a násl. stavebního zákona, ust. § 171 a následujících zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), v souladu s přílohou č. 8 stavebního zákona a jednotným standardem vyplývajícím z ustanovení vyhlášky č. 157/2024 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a jednotném standardu, ve znění pozdějších předpisů, Změnu č. 1 Územního plánu Louňovice pod Blaníkem s jeho odůvodněním formou Opatření obecné povahy č. 1/2026.

7. Kultura – termíny Svatováclavských slavností v roce 2027 - 2030

Starosta seznámil zastupitele s termíny Slavností. Tyto termíny byly řešeny s provozovateli atrakcí Ranglovými.

V roce 2027 – 25.9.2027

v roce 2028 – 23.9.2028

v roce 2029 – 22.9.2029

v roce 2030 – 21.9.2030

Návrh: přijmout termíny Svatováclavských slavností na roky 2027 – 2030.

Hlasování: Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se: 0

Zastupitelstvo projednalo a schválilo výše uvedené termíny konání Svatováclavských slavností v roce 2027 -2030.

8. „Dodatek č.1 k SoD“ k cestě na pozemku č. 1609 - polní cesta

Starosta seznámil zastupitele s položkami Dodatku č.1 ke Smlouvě o dílo, který se týká rekonstrukce polní cesty na pozemku č. 1609 v k.ú. Louňovice pod Blaníkem. Rekonstrukce je již hotova. Jednotlivé položky objasnil místostarosta. Cesta je připravena k asfaltování, byla provedena protierozní opatření. Místostarosta osloví firmy ohledně cenové nabídky ohledně provedení vrchní vrstvy (asfalt, lomový prach...).

Návrh: schválit „Dodatek č. 1 k SoD“ k polní cestě na pozemku č. 1609 v k.ú. Louňovice pod Bláníkem.

Hlasování: Pro: 12

Proti: 0

Zdržel se: 0

ZM projednalo a schválilo „Dodatek č.1“ k SoD“ k polní cestě na pozemku č. 1609 v k.ú. Louňovice pod Bláníkem a pověřuje starostu podpisem Dodatku.

9. Různé

Starosta informoval zastupitele o žádosti p. R.D. na odkoupení části obecního pozemku č. 1559/1 v k.ú. Louňovice pod Bláníkem. Nejprve by měl žadatel o koupi doožit souhlas dotčených orgánů a CHKO se scelováním a dělením pozemků. Zastupitelstvo poté zveřejní záměr prodeje části pozemku.

ZM bere na vědomí žádost o prodej pozemku.

Starosta předal zastupitelům informaci p. Matušky o možnosti prodeje pozemku č. 1484 v k.ú. Louňovice pod Bláníkem za cenu 35,-Kč/m².

Zastupitele se budou tímto zabývat na příštím zastupitelstvu.

Starosta informoval zastupitele, že po jednání s KSÚS budou na náklady KSÚS vyměněny obrubníky u chodníku kolem bytovek a chodník bude financovat městys.

Starosta informoval o termínu výběrového řízení na opravu multifunkčního hřiště u školy. Termín je 7.5.2026 v 10:00 hodin.

10. Závěr

Starosta poděkoval za účast a ukončil zasedání.

Zasedání bylo ukončeno ve 20.17 hodin.

Zápis byl vytvořen dne 4.5.2026

Zapsala: Iva Tichá

Ověřovatelé zápisu:

p. Vít Bartoš

Vyvěšeno: 11.5.2026

p. Vlastislav Chatrný

Sejmuto:

starosta městyse: Ing. Václav Fejtek