

## **Zápis ze zasedání Zastupitelstva městyse Louňovice pod Blaníkem**

ze dne: 16.3.2026

Č.j. ZM 2 - 2026

konaného od 19,00 hod. v zasedací místnosti Úřadu městyse Louňovice pod Blaníkem.

---

**Přítomni:** 11 zastupitelů dle listiny přítomných

**Omluveni:** M. Kahoun, P. Tulej, J. Mikšovský

Zastupitelstvo je usnášeníschopné

Starosta přivítal hosty a poté seznámil zastupitele s programem.

Navržený program:

1. Volba ověřovatelů zápisu
2. Kontrola usnesení zastupitelstva a rady
3. Kontrolní výbor
4. Účetní závěrka městyse za rok 2025
5. Rozpočtové opatření
6. „Rekonstrukce havarijního stavu vodovodu v ul. Blanická a Pražská – výběrové řízení, schválení výběru zhotovitele a pověření starosty podpisem smlouvy, schválení podání dotace
7. Povinnost vyplývající z § 67 zákona č.128/2000 Sb., o obcích-stanovení počtu členů zastupitelstva pro příští volební období (komunální volby v roce 2026)
8. „Louňovice pod Blaníkem – oprava polní cesty na pč..1609“, výběrové řízení, schválení výběru zhotovitele a pověření starosty podpisem smlouvy
9. Schválení realizace dle schválené Smlouvy o dílo s „Společnost pro II/125 Louňovice – Kamberk“
10. Různé
11. Závěr

### **Schválení programu**

Starosta dal o schválení programu hlasovat.

Hlasování: Pro: 11 Proti: 0 Zdržel se: 0

**ZM schválilo navržený program.**

### **1. Volba ověřovatelů zápisu**

Starosta navrhl ověřovatele zápisu: Jaroslavu Hernandez a Jana Vrtišku

Hlasování: Pro: 11 Proti: 0 Zdržel se: 0)

**ZM schválilo ověřovatele zápisu Jaroslavu Hernandez a Jana Vrtišku**

### **2. Kontrola usnesení zastupitelstva a rady**

p. Vrtiška provedl kontrolu zastupitelstva. Bez připomínek

Zápisy č. 3 byl zastupitelům poslán mailem. Starosta vysvětlil body č. 12 a 15.

**ZM bere na vědomí kontrolu usnesení zastupitelstva.**

### **3. Kontrolní výbor**

p. Vrtilška seznámil zastupitele s výsledky kontroly kontrolního výboru za období od července do prosince 2025. Požádal o doplnění záležitosti týkající se výměny radiátorů v bytě č. 4 v č.p. 45. Místostarosta sdělil, že po skončení topné sezony bude provedeno nacenění výměny radiátorů. Tato cena bude rozpočítána dle rozhodnutí rady. Cenový návrh bude předložen nájemníkům tohoto bytu a po písemném odsouhlasení budou radiátory vyměněny.

**ZM bere na vědomí zprávu kontrolního výboru.**

### **4. Účetní závěrka městyse za rok 2025**

pí. Vrtilšková zaslala zastupitelům výsledky účetní závěrky mailem. Zároveň podklady k účetní závěrce byly vyvěšeny na úřední desce dne 23.2.2026. Hlavní činnost městyse skončila se ziskem 10.562.335,69 Kč a hospodářská činnost se ztrátou 575.937, Kč. Ztráta na hospodářské činnosti byla způsobena hlavně tím, že mimo běžné výdaje se v druhé polovině roku měnily a opravovaly čerpadla a míchadla na ČOV, opravoval se snímač na přečerpávací stanici, kupovaly se další vodoměry na dálkový odečet a byl vypracován nový kanalizační a vodovodní řád městyse.

Návrh: schválit účetní závěrku městyse za rok 2025 a schválit vypořádání ztráty z hospodářské činnosti ve výši 575.937,47 Kč převodem finančních prostředků na účet hospodářské činnosti s tím, že 500.000,-Kč bude použito na vytvoření rezervního fondu na opravu a obnovu vodovodu a kanalizace.

Hlasování: Pro: 11 Proti: 0 Zdržel se: 0

**ZM schválilo účetní závěrku městyse za rok 2025 a schvaluje vypořádání ztráty z hospodářské činnosti ve výši 575.937,47 Kč převodem finančních prostředků na účet hospodářské činnosti s tím, že 500.000,-Kč bude použito na vytvoření rezervního fondu na opravu a obnovu vodovodu a kanalizace.**

### **5. Rozpočtové opatření č. 1**

pí. Vrtilšková seznámila zastupitele s rozpočtovým opatřením č. 1

Návrh: přijmou rozpočtové opatření č. 1

Hlasování: Pro: 11 Proti: 0 Zdržel se: 0

**ZM projednalo a schválilo rozpočtové opatření č. 1**

### **6. „Rekonstrukce havarijního stavu vodovodu v ul. Blanická a Pražská – výběrové řízení, schválení výběru zhotovitele a pověření starosty podpisem smlouvy, schválení podání dotace**

Starosta seznámil zastupitele s proběhlým výběrovým řízením na tuto akci. Byly osloveny 4 firmy a nabídky přišly od všech čtyř firem. Zakázku vysoutěžila společnost LAROS s.r.o., která podala nejnižší nabídku.

Návrh: Schválit výsledek výběrového řízení na akci „Rekonstrukce havarijního stavu vodovodu v ul. Blanická a Pražská“, pověřit starostu podpisem smlouvy.

Hlasování: Pro: 11 Proti: 0 Zdržel se: 0

**ZM projednalo a schválilo výsledek výběrového řízení na akci „Rekonstrukce havarijního stavu vodovodu v ul. Blanická a Pražská“, pověřuje starostu podpisem smlouvy.**

Starosta dále informoval zastupitele o možnosti dotace na uvedenou akci ze Středočeského Infrastrukturního fondu s tím, že větší pravděpodobnost přidělení dotace je, když městys bude mít spoluúčast min. 51 %.

Návrh: Podat na akci „Rekonstrukce havarijního stavu vodovou v ul. Blanická a Pražská“ žádost o dotaci ze Středočeského Infrastrukturního fondu s tím, že spoluúčast městysy bude minimálně 51 %.

Hlasování: Pro: 11 Proti: 0 Zdržel se: 0

**ZM projednalo a schválilo podat na akci „Rekonstrukce havarijního stavu vodovou v ul. Blanická a Pražská“ žádost o dotaci ze Středočeského Infrastrukturního fondu s tím, že spoluúčast městysy bude minimálně 51 %.**

#### **7. Povinnost vyplývající z § 67 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích – stanovení počtu členů zastupitelstva pro příští volební období (komunální volby v roce 2026)**

Návrh: pro volební období 2026-2030 stanovit 15 členů zastupitelstva.

Hlasování: Pro: 11 Proti: 0 Zdržel se: 0

**Zastupitelstvo městysy Louňovice pod Blaníkem stanovilo na svém zasedání dne 16.3.2026 ve smyslu ustanovení § 67 a § 68 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, 15 členů zastupitelstva v Městysi Louňovice pod Blaníkem pro volební období 2026-2030.**

#### **8. „Louňovice pod Blaníkem – oprava polní cesty na pč. 1609“, výběrové řízení, schválení výběru zhotovitele a pověření starosty podpisem smlouvy**

Starosta seznámil zastupitele s výsledky výběrového řízení, které proběhlo 16.3.2026. Byly osloveny 3 firmy a tyto 3 formy dodaly své nabídky. Nejnižší cenovou nabídku na tuto akci dodala firma PORR a.s. V současné době je již schválena dotace ve výši 900 tis. z MAS Blaník.

Návrh: Schválit výběr zhotovitele na akci „Louňovice pod Blaníkem – oprava polní cesty na pč. 1609“ a pověřit starostu podpisem smlouvy.

Hlasování: Pro: 11 Proti: 0 Zdržel se: 0

**ZM projednalo a schválilo výběr na zhotovitele akce „Louňovice pod Blaníkem – oprava polní cesty na pč. 1609 a pověřuje starostu podpisem smlouvy.**

#### **9. Schválení realizace dle schválené Smlouvy o dílo s „Společnost pro II/125 Louňovice – Kamberk“**

Starosta informoval zastupitele, že ve smlouvě s firmou, která bude v Louňovicích p. Bl. dělat chodníky, je věta, že v případě, že městys neobdrží dotaci ze SFDI na realizaci stavebních objektů uvedených ve smlouvě (ISO 105, 2SO 105, 1SO 433 a 2SO 433), tak tyto objekty nebudou realizovány. Starosta navrhl, aby tyto stavební objekty byly realizovány i v případě, že dotace ze SFDI nevyjde.

Návrh: Odsouhlasit, že i v případě, že městys neobdrží dotaci ze SFDI i přes to chce, aby byly realizovány „Společností pro II/125 Louňovice – Kamberk“ výše uvedené stavební objekty.

Hlasování: Pro: 11 Proti: 0 Zdržel se: 0

**Zastupitelstvo projednalo a schválilo, že v případě, že městys neobdrží dotaci ze SFDI i přes to chce, aby byly realizovány „Společností pro II/125 Louňovice – Kamberk“ výše uvedené stavební objekty.**

## 10. Různé

pí. Tichá seznámila zastupitele s návrhem obecně závazné vyhlášky na zrušení vyhlášky č.4/2008, kterou se stanovila část společného školského obvodu ZŠ pro žáky 6. – 9. tříd. Návrh na zrušení vyhlášky byl poslán dne 10.3.2026 k posouzení na MVČR, které tento návrh schválilo.

Návrh: Schválit návrh obecně závazné vyhlášky na zrušení Obecně závazné vyhlášky č.4/2008.

Hlasování: Pro: 11 Proti: 0 Zdržel se: 0

**Zastupitelstvo schválilo návrh obecně závazné vyhlášky na zrušení Obecně závazné vyhlášky č.4/2008.**

Městys zakoupil v loňském roce defibrilátor. Po diskuzi padl návrh umístit jej do chodby v čp. 48.

Návrh: Umístit defibrilátor do prostoru chodby v čp. 48 v ulici J. Žižky.

Hlasování: Pro: 11 Proti: 0 Zdržel se: 0

**Zastupitelstvo odsouhlasilo umístění defibrilátoru do prostoru chodby v čp. 48 v ulici J. Žižky.**

Starosta seznámil zastupitele s jednáním s místním p. farářem, ohledně pozemku hřbitova. Pozemek patří Arcibiskupství pražskému, ale případné opravy hradí stejně městys.

Návrh: požádat o bezúplatný převod pozemku 1048/2 v k.ú. Louňovice pod Blaníkem na městys a pověřit starostu dalším jednáním s Arcibiskupstvím pražským.

Hlasování: Pro: 11 Proti: 0 Zdržel se: 0

**Zastupitelstvo odsouhlasilo požádat o bezúplatný převod pozemku č. 1048/2 v k.ú. Louňovice pod Blaníkem na městys a pověřuje starostu dalším jednáním s Arcibiskupstvím pražským.**

Starosta seznámil zastupitele s žádostí TJ Sokol Louňovice o dotaci ve výši 250.000,-Kč na rekonstrukci bývalého WC v zámku pod schody, rekonstrukci jižního křídla pro zřízení turistické ubytovny a zhotovení odběrných míst el. proudu na zámecké zahradě a na náměstí (žádost byla zastupitelům také zaslána mailem). Bližší informaci k tomu sdělil přítomný starosta TJ p. Remiš. TJ Sokol zažádal o dotaci na rekonstrukci střechy zámku (20-ti % spoluúčast) a v případě, že by tato dotace vyšla, tak by Sokol neměl dost finančních prostředků na rekonstrukci WC a dále uvedených.

Návrh: Odsouhlasit TJ Sokolu Louňovice pod Blaníkem dotaci ve výši 250.000,-Kč na výše uvedené rekonstrukce a zhotovení nových odběrných míst el. proudu.

Hlasování: Pro :3 (Chatrný, Bartoš, Hernandez) Proti: 0 Zdržel se: 8

**ZM neschválilo TJ Sokolu Louňovice pod Blaníkem dotaci ve výši 250.000,-Kč na rekonstrukci bývalého WC v zámku pod schody, rekonstrukci jižního křídla pro zřízení turistické ubytovny a zhotovení nových odběrných míst el. proudu.**

**p. Chatrný** vznesl připomínku, ohledně jízdy nákladních aut (auta firmy, která provádí rekonstrukci silnice Louňovice-Kamberk a parkují pod čp.45) „kašnou“. Místostarosta bude jednat s touto firmou, aby auta parkovaly na pozemku před statkem.

Ohledně provozu v obci starosta sdělil, že práce na obnově povrchu rekonstruované komunikace přes městys se budou provádět o prázdninách, kdy zde nebude takový pohyb osob. Bude se řešit i chodník u bytovek, který je také ve špatném stavu.

**p. Smrčina** vznesl dotaz ohledně dopravního značení „Na Oboře“. Jestli by nebylo možno celou lokalitu označit jako „obytnou zónu“, protože ne všichni řidiči zde dodržují pravidlo pravé ruky a rychlost. Starosta zjistí možnost dopravního značení.

Starosta také zjistí možnost osazení zpomalovacích prahů (retardéru) u fotbalového hřiště. Z důvodu rekonstrukce silnice Louňovice-Kamberk si budou někteří řidiči zkracovat objízdnu trasu a je možno očekávat silnější provoz.

## **12. Závěr**

Starosta poděkoval za účast a ukončil zasedání.

Zasedání bylo ukončeno ve 20.17 hodin.

Zápis byl vytvořen dne 19.3.2026

Zapsala: Iva Tichá

Ověřovatelé zápisu:

pí. Jaroslava Hernandez

Vyvěšeno:

p. Jan Vrtilška

Sejmuto:

starosta městyse: Ing. Václav Fejtek