**Zápis ze zasedání Zastupitelstva městyse Louňovice pod Blaníkem**

**ze dne: 18.12.2023**

**Č.j. ZM 12 - 2023**

konaného od 19,00 hod. v zasedací místnosti Úřadu městyse Louňovice pod Blaníkem.

----------------------------------------------------------------------------------------------------------

**Přítomni**: 11 zastupitelů dle listiny přítomných

**Omluveni**: V. Babka, P. Tulej, V. Bartoš

Zastupitelstvo je usnášeníschopné

Starosta přivítal hosty a poté seznámil zastupitele s programem.

Navržený program:

1. volba ověřovatelů zápisu
2. kontrola usnesení zastupitelstva a rady
3. rozpočet
4. střednědobý výhled
5. rozpočtové opatření
6. rekonstrukce hasičárny – výběr zhotovitele a schválení podpisu smlouvy
7. záměr směny části pozemku č. 1498/2 za č. 1500 oba v k.ú. Louňovice pod Blaníkem, dle GP č. 634-26/2023
8. kulturní komise
9. různé
10. závěr

**Schválení programu**

Starosta dal o schválení programu hlasovat.

Hlasování: Pro: 11 Proti: 0 Zdržel se: 0

**ZM schválilo navržený program.**

**1. Volba ověřovatelů zápisu**

Starosta navrhl ověřovatele zápisu: Jiřího Malého a Vlastislava Chatrného

Hlasování: Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 2 (Malý, Chatrný)

**ZM schválilo ověřovatele zápisu Jiřího Malého a Vlastislava Chatrného.**

**2. Kontrola usnesení zastupitelstva a rady**

Kontrolu zastupitelstva provedl p.Vrtiška:

- Je nějaká cenová nabídka na oplocení dětského hřiště U Pivovaru? Zatím se žádná firma neoslovila, až v lednu.

- V jakém stádiu je směnná smlouva s TJ Sokol? Smlouva byla poslána na Župu ke schválení.

- Proběhlo jednání ohledně přesunutí infocentra do včelařského muzea? Ano, telefonicky byli dotázáni všichni členové výboru a začátkem ledna proběhne schůze výboru včelařů a začne se to konkrétně řešit. Zároveň 24.1.2024 přijede z Prahy zástupce muzea.

Místostarosta seznámil zastupitele s usnesením rady č. 19 a 20.. Bez připomínek.

**ZM bere na vědomí kontrolu usnesení zastupitelstva a rady městyse.**

**3. Rozpočet**

Návrh rozpočtu městyse na rok 2024 byl projednán na zastupitelstvu dne 27.11.2023, vyvěšen byl na úřední desce 28.11.2023 a 19.12.2023 byl sejmut. Pí. Vrtišková sdělila, že nikdo k návrhu nevznesl připomínky.

Návrh: schválit rozpočet městyse na rok 2024.

Hlasování: Pro: 11 Proti: 0 Zdržel se: 0

**ZM schválilo rozpočet městyse na rok 2024. Rozpočet byl schválen jako schodkový, tento schodek bude dofinancován z přebytku hospodaření městyse z roku 2023. Závazným ukazatelem rozpočtu je ODPA.**

**4. Střednědobý výhled**

Návrh střednědobého výhledu městyse na roky 2025 – 2027 byl projednán na zastupitelstvu 27.11.2023, vyvěšen na úřední desku byl 28.11.2023 a sejmut z úřední deky byl 19.12.2023. Pí. Vrtišková sdělila že k návrhu nevznesl nikdo žádné připomínky.

Návrh: schválit střednědobý výhled městyse na roky 2025 – 2027.

Hlasování: Pro: 11 Proti: 0 Zdržel se: 0

**ZM schválilo střednědobý výhled městyse na roky 2025 – 2027.**

**5. Rozpočtové opatření č.14**

Pí. Vrtišková seznámila zastupitele s rozpočtovým opatřením č. 14.

Návrh: Přijmout rozpočtové opatření č. 14.

Hlasování: Pro: 11 Proti: 0 Zdržel se: 0

**ZM schválilo rozpočtové opatření č.14.**

Paní Vrtišková seznámila zastupitele s tím, že předpis platů, odměn a odvodů za prosinec 2023 bude zaúčtován v měsíci prosinci 2023 a samotná výplata bude provedena v lednu 2024, čímž se stane výdajem roku 2024.

Návrh: Schválit, aby předpis platů, odměn a odvodů za prosinec 2023 byl zaúčtován v měsíci prosinec vlastní výplata bude provedena v lednu 2024, čímž se stane výdajem roku 2024.

Hlasování: Pro: 13 Proti: 0 Zdržel se: 0

**ZM projednalo a schválilo přepis platů, odměn a odvodů za prosinec 2023 budou zaúčtovány v měsíci prosinci 2023. Samotná výplata platů, odměn a odvodů na sociální zabezpečení a zdravotní pojišťovny budou vyplaceny v lednu 2024, čímž se stanou výdajem roku 2024.**

**6. Rekonstrukce hasičárny – výběr zhotovitele a schválení podpisu smlouvy**

Starosta informoval zastupitele o proběhlém výběru zhotovitele u veřejné zakázky s názvem: „Louňovice pod Blaníkem – Rekonstrukce požární zbrojnice“.

Z výběrového řízení byla vyloučena firma fa. ELISTSTAV s.r.o., IČO: 06552226, se sídlem Sezemice, Újezd u Sezemic 35, z důvodu nesložení jistoty uchazečem v zadávacím řízení, ačkoliv to bylo podmínkou dle zadávací dokumentace.

Druhá firma v pořadí DS-DRYWALL s.r.o., IČO 02234891, se sídlem Bydlinského 1563/48, 390 02 Tábor, splnila všechny podmínky účasti v zadávacím řízení. Proto hodnotící komise vybrala k uzavření smlouvy účastníka zadávacího řízení DS-DRYWALL s.r.o.,jehož nabídka byla ekonomicky nejvýhodnější.

Návrh: Schválit výsledek hodnocení nabídek pro veřejnou zakázku **„Louňovice pod Blaníkem – Rekonstrukce požární zbrojnice“,** jako vybraného dodavatele schválitDS-DRYWALL s.r.o., IČO 02234891, se sídlem Bydlinského 1563/48, 390 02 Tábora pověřit starostu podpisem smlouvy s vítěznou firmou DS-DRYWALL s.r.o., IČO 02234891, se sídlem Bydlinského 1563/48, 390 02 Tábor.

Hlasování:       Pro: 11                        Proti: 0                        Zdržel se: 0

**ZM schválilo výsledek hodnocení nabídek pro veřejnou zakázku „Louňovice pod Blaníkem – Rekonstrukce požární zbrojnice“, jako vybraného dodavatele schválilo DS-DRYWALL s.r.o., IČO 02234891, se sídlem Bydlinského 1563/48, 390 02 Tábor a pověřuje starostu podpisem smlouvy s vítěznou firmou DS-DRYWALL s.r.o., IČO 02234891, se sídlem Bydlinského 1563/48, 390 02 Tábor.**

**7. Záměr směny části pozemku č. 1498/2 za č. 1500 oba v k.ú. Louňovice pod Blaníkem dle GP č. 634-26/2023**

Starosta seznámil zastupitele se záměrem směny části pozemku č. 1498/2 v k.ú. Louňovice pod Blaníkem v geometrickém plánu označeném jako díl parcely „f“ za části pozemku  
č. 1500 v k.ú. Louňovice pod Blaníkem v geometrickém plánu označené jako díl „c“ a díl „e“. Navrhované pozemky ke směně jsou stejné výměry.

Návrh: Zveřejnit záměr směny částí pozemků č. 1498/2 za č. 1500 oba v k.ú. Louňovice pod Blaníkem, dle GP č. 634-26/2023.

Hlasování: Pro: 11 Proti: 0 Zdržel se: 0

**ZM schválilo zveřejnění záměru směny částí pozemků č. 1498/2 za č. 1500 oba v k.ú. Louňovice pod Blaníkem, dle GP č. 634-26/2023.**

**8. Kulturní komise**

Starosta seznámil zastupitele s rezignací M.K. na člena kulturní komise. Zastupitele navrhují, aby se v lednu sešla kulturní komise a projednala svou další činnost.

**ZM bere na vědomí.**

**9. Různé**

Návrhy na pojmenování ulice, kde jsou nové stavební parcely. Mezi návrhy byla ulice Za Lhotou a ulice J.D. Zelenky. Zastupitele se přiklonili k prvnímu názvu Za Lhotou.

Návrh: pojmenovat ulici, kde jsou nové stavební parcely, ulicí Za Lhotou.

Hlasování: Pro: 11 Proti: 0 Zdržel se: 0

**ZM schválilo pojmenovat ulici, kde jsou nové stavební parcely, ulicí Za Lhotou.**

Starosta navrhl, aby se znovu na portálu Seznam uveřejnil inzerát na prodej parcel po dobu 90 dní za cenu 60,00 Kč/den bez DPH.

Hlasování: Pro: 11 Proti: 0 Zdržel se: 0

**ZM schválilo uveřejnění inzerátu na prodej stavebních parcel na portálu Seznam po dobu 90 dní**.

Dále starosta seznámil zastupitele s výsledky jednání s p. Rambouskem ohledně možné dotace na odkup administrativní budovy Podblanicka a.s. a následné přestavbě na Dům seniorů. Nejvýhodnější by byla dotace z IROPu, kam lze zahrnout i koupi nemovitosti. Druhá možnost je spolupráce se Středočeským krajem. V tomto případě bychom nemohli ovlivnit možnost využití (pro naše občany, pro osoby sociálně slabší).

V současné době by bylo dobré připravit naším právníkem JUDr. Černeckým Smlouvu o smlouvě budoucí a nechat projektantem vypracovat pasport a jednoduchou studii.

Návrh: nechat připravit Smlouvu o smlouvě budoucí na odkoupení administrativní budovy.

Hlasování: Pro: 11 Proti: 0 Zdržel se: 0

**ZM schválilo vypracování Smlouvy o smlouvě budoucí.**

Starosta informoval zastupitele, že bylo jednáno se zástupcem Jednoty Benešov, o možnosti odkoupení podkroví v místní prodejně. Po projednání zastupitele konstatovali, že tento návrh není v současné době vzhledem k připravované koupi administrativní budovy aktuální.

**ZM bere na vědomí jednání se zástupcem Jednoty Benešov.**

Zastupitele projednali nutnost dovybavení městyse komunální technikou, zvláště pro zimní údržbu. Dotace nejsou vyhlášeny, jedině na sdílenou techniku. Nákup techniky nutno vyřešit pro příští období.

Dne 11. ledna proběhne jednání městyse, CHKO, okolních obcí a ohledně řešení údržby silnic v zimním období.

**15. Závěr**

Starosta poděkoval za účast a ukončil zasedání.

Zasedání bylo ukončeno ve 20:15 hodin. Zápis byl vytvořen dne 21.12.2023

Zapsala: Iva Tichá

Ověřovatelé zápisu:

p. Jiří Malý Vyvěšeno:

p. Vlastislav Chatrný Sejmuto:

starosta městyse: Ing. Václav Fejtek