

Městský úřad Vlašim

Odbor výstavby a územního plánování

Jana Masaryka č.p. 302, 258 14 VLAŠIM tel.: 317 850 101

Č.j.: VYST 29422/10-1130/2010 LiH
Oprávněná úřední osoba : Limberková Hana
Telefon : 317 850 137
e-mail: hana.limberkova@mesto-vlasim.cz

ve Vlašimi, dne 6. ledna 2011

Stavebníci :

Ing. Jiří Kumšta (datum narození 26.6.1951)
Mládežnická č.p.228
257 06 Louňovice pod Bláníkem

Miloslava Kumštová (datum narození 2.5.1957)
Mládežnická č.p.228
257 06 Louňovice pod Bláníkem

R O Z H O D N U T Í

Dne 29.11.2010 podal(a) **Ing. Jiří Kumšta** (narozen 26.6.1951) a **Miloslava Kumštová** (narozena 2.5.1957), oba bytem Mládežnická č.p.228, 257 06 Louňovice pod Bláníkem (dále jen „stavebníci“), žádosti na vydání územního rozhodnutí o umístění stavby a stavebního povolení na stavbu pod názvem :

Vrt pro tepelné čerpadlo (dále jen „stavba“)

na pozemku: pozemková parcela číslo 85/38 v katastrálním území Louňovice pod Bláníkem a zároveň požádali o spojení územního a stavebního řízení.

I. Městský úřad Vlašim, odbor výstavby a územního plánování, jako stavební úřad příslušný dle ustanovení § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve spojeném územním a stavebním řízení přezkoumal podle ustanovení § 90 a § 111 stavebního zákona žádost o územní rozhodnutí a stavební povolení a na základě toho vydává podle § 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření

ú z e m n í r o z h o d n u t í o u m í s t ě n í s t a v b y

pod názvem: „Vrt pro tepelné čerpadlo“, na pozemku: pozemková parcela číslo 85/38 v katastrálním území Louňovice pod Bláníkem.

Popis stavby :

Vrt pro tepelné čerpadlo bude umístěn na pozemku : pozemková parcela číslo 85/38 v katastrálním území Louňovice s rodinným domem č.p. 228. Bude proveden jeden svislý vrt do hloubky 84 m, který bude sloužit jako zdroj vytápění pro RD za pomoci tepelného čerpadla systému země-voda. Do vrtu bude umístěna smyčka z hadice HDPE 32 x 30 mm PN 13,5. Okolí vrtu bude upraveno. Ostatní podrobnosti jsou patrné z projektové dokumentace stavby.

Pro umístění stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Vrt pro tepelné čerpadlo bude umístěn na pozemku parc.č. 85/38 v katastrálním území Louňovice pod Blaníkem s rodinným domem č.p. 228, ve vzdálenosti 2,0 m od hranice pozemku s místní komunikací a ve vzdálenosti 5,0 m od hranice s pozemkem parc.č. 85/36 v k.ú. Louňovice p/Bl., tak jak je zakresleno na situačním výkresu v měřítku 1:500, který je součástí projektové dokumentace stavby.
2. Připojení el. energie bude řešeno ze stávajícího rodinného domu. Přípojka NN je stávající.

Rozhodnutí o námitkách účastníků řízení: Námitky účastníků nebyly v řízení uplatněny

II. Dále stavební úřad podle § 115 stavebního zákona vydává

s t a v e b n í p o v o l e n í

pro stavbu pod názvem: „Vrt pro tepelné čerpadlo“, na pozemku: pozemková parcela číslo 85/38 v katastrálním území Louňovice pod Blaníkem.

Pro provedení stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené ve spojeném územním a stavebním řízení, kterou vypracoval Ing. Jiří Frič, autorizovaná osoba v oboru vodního hospodářství a krajinného inženýrství, specializace stavby zdravotnické (ČKAIT 0009557) s odbornou způsobilostí v hydrogeologii; dokumentaci ověřil Jaroslav Štecher, odborně způsobilá osoba pro vypracování dokumentace pro objekty, které jsou součástí činností, uvedených v zákoně ČNR č. 61/1988 Sb., o hornické činnosti, výbušninách a ostatní báňské správě ve znění pozdějších předpisů.; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu. Projektant odpovídá za správnost, celistvost a úplnost a bezpečnost stavby provedené podle jím zpracované projektové dokumentace a proveditelnost stavby podle této dokumentace, jakož i za technickou a ekonomickou úroveň projektu, technologického zařízení včetně vlivů na životní prostředí.
2. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení a dbát o ochranu zdraví osob na staveništi.
3. Při provádění stavby budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby a příslušné technické normy.
4. Stavba bude dokončena nejpozději do 1 roku od nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
5. Před zahájením stavby umístí stavebník na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek o povolení stavby a ponechá jej tam až do dokončení stavby, případně do povolení užívání stavby.
6. Investor je povinen vést přehledně záznamy o stavbě (stavební deník).
7. Před zahájením zemních prací je stavebník - investor povinen zajistit vytyčení všech podzemních i nadzemních sítí, aby nedošlo k jejich případnému poškození.
8. Budou dodrženy podmínky Obvodního báňského úřadu v Kladně ze dne 22.11.2010, zn. 36609/2010/001 :
 - pokud budou vrty přesahovat hloubku 30 m - jde o činnost prováděnou hornickým způsobem, podle ust. 3 písm. f) zákona č. 61/1988 Sb., o hornické činnosti, výbušninách a o státní báňské správě, ve znění pozdějších předpisů, kterou může provést organizace (právnícká nebo fyzická osoba), která vlastní příslušné oprávnění k projektování a provádění činnosti hornickým způsobem, vydané místně příslušným obvodním báňským úřadem podle § 5 zákona č. 61/1988 Sb.
 - organizace provádějící vrtné práce ohlásí zahájení činnosti prováděné hornickým způsobem OBÚ v Kladně ve lhůtě minimálně 8 dní před zahájením prací podle ustanovení vyhlášky č. 104/1988 Sb., v platném znění.
9. Bude respektováno vyjádření ČEZ Distribuce a.s. ze dne 1.11.2010 pod zn. 310/2010 - upozorňujeme

