

Městys Louňovice pod Blaníkem

J. Žižky 16, 257 06 Louňovice pod Blaníkem, IČ 00232173, DIČ CZ00232173
Telefon/fax 317 852 658, e-mail : urad@lounovicepodblanikem.cz, IDDS : q89bcxh



MĚSTYS LOUŇOVICE POD BLANÍKEM ZVEŘEJŇUJE ADRESNÝ ZÁMĚR SMĚNY NEMOVITOSTÍ

podle ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s usnesením zastupitelstva městyse Louňovice pod Blaníkem ze dne 10.5.2021, č. j. ZM 3-2021.

Městys Louňovice pod Blaníkem, výlučný vlastník pozemku parc.č. 1496, trvalý travní porost, o evidované výměře 5424 m², k.ú. Louňovice pod Blaníkem, který je zapsán v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrálního pracoviště Benešov na LV č. 10001 vedeném pro obec a k.ú. Louňovice pod Blaníkem, kdy geometrickým plánem vyhotovitele Věry Vostřákové, Pod Chrastišovem 202, 257 03 Jankov, č. plánu 600-47/2021, který ověřil úředně oprávněný zeměměřičský inženýr Ing. Jana Vicariová, a u něhož vyslovil Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Benešov souhlas s očíslováním parcel dne 3.6.2021 pod č.j. PGP-1177/2021-201, došlo k oddělení **dílu označeného písmenem „b“** o výměře 655 m² z pozemku parc.č. 1496, vše k.ú. Louňovice pod Blaníkem a dále tímto geometrickým plánem došlo k oddělení - **dílu označeného písmenem „v“** o výměře 3 m² z pozemku parc.č. 1495, **dílu označeného písmenem „u“** o výměře 379 m² z pozemku parc.č. 1495, **dílu označeného písmenem „w“** o výměře 1304 m² z pozemku parc.č. 1495, **dílu označeného písmenem „i“** o výměře 208 m² z pozemku parc.č. 1495, **dílu označeného písmenem „h“** o výměře 17 m² z pozemku parc.č. 60/1 a **dílu označeného písmenem „g“** o výměře 39 m² z pozemku parc.č. 60/1, vše v k.ú. Louňovice pod Blaníkem

zveřejňuje adresný záměr směny dílu označeného písmenem „b“ o výměře 655 m² oddělených z pozemku parc.č. 1496, vše k.ú. Louňovice pod Blaníkem za díly „u“, díl „v“, díl „i“ a spoluvlastnické podíly ve výši id. 1/2 na dílu „g“ a „h“ a na pozemku parc.č. 1494, s tím, že v souvislosti se směnou si nebudou stávající vlastníci ničeho platit.

Městys Louňovice pod Blaníkem dále koupí i druhou ideální polovinu na dílu „g“ a „h“ a na pozemku parc.č. 1494.

Důvod směny a koupě: zajištění prostor pro rozvoj obce, výstavbu, a výstavbu komunikace.

Adresný záměr nevylučuje podávání nabídek, připomínek nebo námitek jinými osobami. Zájemci se mohou k tomuto záměru vyjádřit, činit námítky, připomínky a podávat dotazy a předložit své nabídky písemně ve lhůtě 15 dní.

Uzavření Směnné a kupní smlouvy podléhá schválení Zastupitelstva Městysu Louňovice pod Bláníkem dle ust. § 85 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů Městysu Louňovice pod Bláníkem si vyhrazuje právo zrušit záměr směny kdykoliv do rozhodnutí zastupitelstva Městysu Louňovice pod Bláníkem.

Nabídky k uvedenému záměru je možno předkládat po dobu zveřejnění záměru písemně na adresu: Městys Louňovice pod Bláníkem, IČ 00232173, J. Žižky 16, 257 06 Louňovice pod Bláníkem.

Bližší informace poskytne starosta obce Ing. Václav Fejtek e-mail: starosta@lounovicepodblanikem.cz.

V Louňovicích pod Bláníkem dne 22. června 2021

MĚSTYS LOUŇOVICE P. BLÁNÍKEM
J. Žižky 16
257 06 Louňovice p. Bláníkem
IČO: 00232173, Tel./Fax: 317 852 658



Ing. Václav Fejtek, starosta
Městysu Louňovice pod Bláníkem

Vyvěšeno na úřední desce dne: 22. června 2021

Sejmuto z úřední desky dne:

Výkaz údajů o bonitovaných půdně ekologických jednotkách (BPEJ) k parcelám nového stavu

Parcelní číslo podle		Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely	Parcelní číslo podle		Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely	
katastru nemovitosti	zjednodušené evidence		ha	m ²		katastru nemovitosti	zjednodušené evidence		ha	m ²		
60/1		75011	16	58		1559/5	55001	10	69			
		55001	1	98		1559/6	55001	10	78			
1495		55001	4	87	w	1559/7	55001	11	37			
			6	55	b	1559/8	55001	10	08			
		11	42	w	1559/9	55001	9	94				
		75011	8		17	1559/10	55001	10	45			
1496/1		55800		62	1559/11	55001		1	o			
		55001	9	77				1	25	d		
1496/2		55001	10	06	1559/12	55001	2	06	l			
1496/3		55001	3	26			u	6	65	x		
			6	29			c	9	97			
		75011		53			u		3	v		
1559/1		55001	38	83					19	68	a	
		55800	3	44					3	94	j	
1559/2		55001		51			k			1	53	p
			9	83			q			17	46	r
			10	34					55800		1	a
1559/3		55001	10	44								
1559/4		55001	10	59								

GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku, změnu hranic pozemků	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:	Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:
	Jméno, příjmení: Ing. Jana Vicariová	Jméno, příjmení: <i>ING. JANA VICARIOVÁ</i>
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 863/1995	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: <i>863/1995</i>
	Dne: 27. května 2021 Číslo: 40/2021	Dne: <i>10.6.2021</i> Číslo: <i>42/2021</i>
Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům.	Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.	
Vyhotovitel: Věra Vostřáková Pod Chrastišovem 202 257 03 Jankov	Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.	Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.
Číslo plánu: 600-47/2021	KÚ pro Středočeský kraj KP Benešov Martina Hutrová PGP-1177/2021-201 2021.06.03 11:31:19 CEST	 <i>Vicariová</i>
Okres: Benešov		
Obec: Louňovice pod Blaníkem		
Kat. území: Louňovice pod Blaníkem		
Mapový list: Vlašim 7-8/14,23		
Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem: dočasně kolíky dle §91 odst.6		

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav				Nový stav											
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby	Způsob využití	Způsob určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů				
	ha	m ²			ha	m ²					Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu
						ha	m ²								
60/1 st.153	19	12	zahrada zast. pl.	60/1 st.153	18	56	zahrada zast. pl.			2	60/1	245	18	56	
	3	66			3	71			š.p.34 rod.újm	2	st.153	137	3	66	celá
											1441	137		5	f
													3	71	
1441		37	travní p.	zaniklá								-			
1493	53	51	ostat. pl. ostat.komunikace	1493 *1)	62	80	ostat. pl. ostat.komunikace			2	60/1	245		39	g
											60/1	245		17	h
											1441	137		32	t
											1493	10001	53	50	n
											1494	245		9	celá
											1495	24	2	08	i
											1496	10001		2	e
											1497	10001		6	m
											1559	10001	6	18	s
													*1)	62	81
1494		9	zahrada	zaniklá								-			
1495	18	94	zahrada	1495	19	59	zahrada			2	1495	24	13	04	w
											1496	10001	6	55	b
													19	59	
1496	*3)	54	travní p.	1496/1	10	39	travní p.			2	1496	10001	10	39	
				1496/2	10	06	travní p.			2	1496	10001	10	06	
				1496/3	10	08	travní p.			2	1495	24	3	79	u
											1496	10001	6	29	c
													10	08	
1497	*4)	8	ostat. pl. ostat.komunikace	1497	2	37	ostat. pl. ostat.komunikace			2	1497	10001	2	37	
1559	1	68	travní p.	1559/1	42	27	travní p.			2	1559	10001	42	27	
				1559/2	10	34	travní p.			2	1497	10001		51	k
											1559	10001	9	83	q
													10	34	
				1559/3	10	44	travní p.			2	1559	10001	10	44	
				1559/4	10	59	travní p.			2	1559	10001	10	59	
				1559/5	10	69	travní p.			2	1559	10001	10	69	
				1559/6	10	78	travní p.			2	1559	10001	10	78	
				1559/7	11	37	travní p.			2	1559	10001	11	37	
				1559/8	10	08	travní p.			2	1559	10001	10	08	
				1559/9	9	94	travní p.			2	1559	10001	9	94	
				1559/10	10	45	travní p.			2	1559	10001	10	45	
				1559/11	9	97	travní p.			2	1493	10001		1	o
											1496	10001	1	25	d
											1497	10001	2	06	l
											1559	10001	6	65	x
													9	97	
				1559/12 *2)	42	64	travní p.			2	1495	24		3	v
											1496	10001	19	69	a
											1497	10001	3	94	j
											1559	10001	1	53	p
											1559	10001	17	46	r
													*2)	42	65
	3	27	14		3	27	12								

- *1) Rozdíl -1 m2 vzniklý zaokrouhlením výměr (bod 14.7b přílohy katastrální vyhlášky) u dílů nové parcely č. 1493
- *2) Rozdíl -1 m2 vzniklý zaokrouhlením výměr (bod 14.7b přílohy katastrální vyhlášky) u dílů nové parcely č. 1559/12
- *3) Rozdíl +1 m2 vzniklý zaokrouhlením výměr (bod 14.6 přílohy katastrální vyhlášky) u dosavadní parcely č.1496
- *4) Rozdíl -1 m2 vzniklý zaokrouhlením výměr (bod 14.6 přílohy katastrální vyhlášky) u dosavadní parcely č.1497

